



Appartement Suresnes 3 pièces 54.45

SURESNES 92150

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SURESNES**

1 Place Henri IV
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

Appartement Suresnes 3 pièces 54.45

Dans une petite copropriété très bien entretenue et à faibles charges, appartement de 3 pièces parfaitement agencé. Il se compose d'un vaste séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, d'une chambre, d'une deuxième chambre d'enfant et d'une salle d'eau, WC séparé et cave. L'appartement est traversant et très lumineux.

Idéalement placé : commerces, transports et écoles. Refait à neuf.

Ce bien n'attend que vous !

53.49 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage

3

Nombre étages

4

Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	0.1 min
Accès tramway	8 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	8 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.11
Charges annuelles (ALUR)	1385.96 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	27.67 m2
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Date ERP	2023-06-01 03:07:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



