



## SURESNES REPUBLIQUE

SURESNES 92150

**862 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 832 € Honoraires

charges locataires: 322.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 64.5 €  
TTC.

**Guy HOQUET**  
**SURESNES**

1 Place Henri IV  
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

## SURESNES REPUBLIQUE

Appartement en rez-de-jardin entièrement rénové, comprenant une entrée, une agréable pièce de vie avec placard ouvrant sur une terrasse et un jardin privatif d'environ 20 m², une kitchenette aménagée et équipée (réfrigérateur et plaque neufs), ainsi qu'une salle de bains.

Une cave vient compléter ce bien.

Résidence de bon standing avec gardien. À visiter sans tarder.

21.5 m²

1 pièce(s)

1 sdb

## Fiche technique du bien

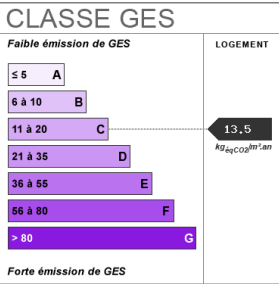
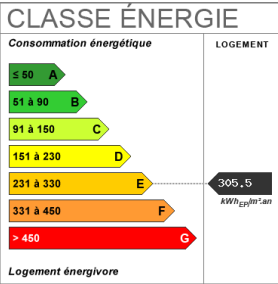
Provision sur charges 30 €

Dépôt de garantie 832 €

Régularisation des charges Forfaitaires mensuelles

Surface séjour	16.53 m2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2023-09-23 08:10:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	305.5 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien

