



## Appartement 3 pièces à louer au centre-ville de Suresnes - Réf. 8245

SURESNES 92150

Guy HOQUET  
SURESNES

1 Place Henri IV  
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

## Appartement 3 pièces à louer au centre-ville de Suresnes - Réf. 8245

Nous vous proposons à la location cet appartement de 3 pièces d'une surface de 57,05 m<sup>2</sup> situé au 4<sup>ème</sup> étage d'un immeuble de 5 étages, au coeur du centre-ville de Suresnes.

Ce bien rare sur le marché comprend 2 chambres, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau, un WC séparé, et bénéficie d'un chauffage électrique par radiateurs avec eau chaude collective.

L'appartement est calme et lumineux.

Un garage est également inclus. La fibre optique est disponible dans l'immeuble.

La localisation est idéale, à proximité de nombreux points d'intérêt : écoles, crèche, stations de transport (Suresnes Mont-Valérien, Belvédère tram stop), ainsi que divers commerces, restaurants, parcs et services.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.

56.21 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Provision sur charges	98 €
Dépôt de garantie	3164 €
Jardin	Non
Année construction	1989
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective
Nombre de balcons	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2026-04-02 18:51:21

Diagnostic Energétique      Oui

Valeur consommation énergie finale      119 kWh/m<sup>2</sup> par an

Conso Energ      130 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 580€ et 800€

## Photos du bien



