



HYPER CENTRE-VILLE

SURESNES 92150

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SURESNES**

1 Place Henri IV
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

HYPER CENTRE-VILLE

Dans l'hyper centre-ville de Suresnes, nous vous proposons un appartement de 2 pièces comprenant une pièce à vivre, une cuisine séparée, une chambre donnant sur une cour au calme, une salle de bains et un wc séparé.

Une cave complète ce bien en sous-sol.

Un rafraichissement est à prévoir.

40.74 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

19

Charges annuelles (ALUR)	1676 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	16.85 m2
Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-02-01 20:46:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	447 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1560€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



