



## Quartier Raguidelle

SURESNES 92150

**2 200 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 202 € / mois

Dépôt de garantie : 1998 € Honoraires

charges locataires: 1621.65 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 324.33 €

TTC.

Guy HOQUET  
SURESNES

1 Place Henri IV  
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

## Quartier Raguidelle

Appartement de 4 pièces dans une résidence verdoyante avec gardien au calme comprenant : une entrée avec placard, une suite parentale avec sa propre salle d'eau, 2 chambres avec rangement, une salle de bains avec wc, un wc séparé, un grand séjour d'environ 42m<sup>2</sup> donnant sur un balcon, une cuisine aménagée et séparée.

Une cave et un parking extérieur complètent ce bien.

108.11 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Provision sur charges 202 €

Dépôt de garantie	1998 €
Surface séjour	41.61 m2
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2024-07-25 17:29:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	231 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2240€ et 3070€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien





**GUY HOQUET SURESNES**



**GUY HOQUET SURESNES**



**GUY HOQUET SURESNES**



**GUY HOQUET SURESNES**