



## VIEUX PUTEAUX

PUTEAUX 92800

**Guy HOQUET  
SURESNES**1 Place Henri IV  
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

## VIEUX PUTEAUX

Dans le vieux Puteaux à proximité immédiate des transports et des commerces ce duplex à été rénové. L'appartement est situé au deuxième et dernier étage sans ascenseur loué en meublé (meuble en cours d'achat). Il se compose d'une entrée avec wc, un séjour traversant donnant sur une cuisine neuve, une chambre avec cheminée A l'étage, une seconde chambre avec une salle de bains complète ce bien. Disponible immédiatement.

44.08 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Provision sur charges 100 €

Dépôt de garantie	2700 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Rénové
Date ERP	2023-06-21 00:17:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	268 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 710€ et 1010€ au 01/01/2021

Photos du bien



