



Appartement Suresnes 2 pièces 23.45 m2

Suresnes 92150

169 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SURESNES**

1 Place Henri IV
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

Appartement Suresnes 2 pièces 23.45 m2

Au sein d'un immeuble de charme, venez découvrir ce bel appartement de 2 pièces offrant un cadre de vie agréable, calme et lumineux.

Ce bien se compose d'un séjour chaleureux avec cuisine ouverte aménagée et équipée, créant un espace de vie convivial et fonctionnel. La chambre dispose de rangements intégrés optimisant l'espace et le confort au quotidien. Une salle d'eau avec WC complète parfaitement l'ensemble.

Une cave privative vient également agrémenter ce bien, offrant un espace de stockage supplémentaire très appréciable.

Idéalement situé, l'appartement bénéficie d'un emplacement recherché à proximité immédiate des commerces, écoles, transports et de toutes les commodités nécessaires à la vie quotidienne.

Logement à consommation énergétique excessive

23.45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	667 kWh/m ² par an
Nombre de caves	1
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1930
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	2 min
Accès tramway	3 min
Accès Gare	11 min
Accès Ecole	5 min
Distance Train	0.80 km
Distance Commerces	0.40 km
Nb Lots Copropriété	90

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Charges annuelles (ALUR)

1025 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 960€ et 1350€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





GUY HOQUET SURESNES



GUY HOQUET SURESNES



GUY HOQUET SURESNES



GUY HOQUET SURESNES



GUY HOQUET SURESNES