GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SURESNES 92150

Appartement 3 pièces 66 m2

SURESNES 92150

479 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SURESNES

1 Place Henri IV
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

Appartement 3 pièces 66 m2

CENTRE-VILLE: Découvrez ce charmant 3 pièces baigné de lumière.
Il vous offre: une entrée, un agréable séjour donnant sur un balcon calme et ensoleillé, un cuisine aménagée, 2 belles chambres avec placards, une salle de bains et un WC séparé.
Une cave en sous-sol complète cette offre.
Possibilité parking en sus.
A visiter très rapidement !

66.19 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2

Nombre étages	8
Distance Commerces	0.2 km
Distance Train	0.7 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	8 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	7 min
Charges forfaitaires	250 €
Provision sur charges	250 €
Prestations / charges	Syndic, entretien de l'immeuble, assurance de l'immeuble, chauffage, eau chaude, eau froide....
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100
Charges annuelles (ALUR)	3296 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	24.29 m2
Année construction	1970
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée

Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2022-08-17 18:50:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	172 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 680€ et 960€ au 01/01/2021

Photos du bien