



## PARC DU CHATEAU

SURESNES 92150

**Guy HOQUET**  
**SURESNES**

1 Place Henri IV  
92150 SURESNES

**01 41 38 00 00**

## PARC DU CHATEAU

Très bel appartement loué en meublé dans une résidence de standing avec gardien comprenant : une entrée avec placards, un séjour, une cuisine aménagée et équipée (machine à laver, lave-vaisselle, plaques, réfrigérateur), une chambre avec placard, une salle de bains, un wc séparé.

Le gros atout : TERRASSE ET JARDIN PRIVATIF

Un box fermé et une cave complètent ce bien.

Rare sur le marché.

42.63 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Provision sur charges

65 €

Dépôt de garantie

2470 €

Salle(s) de bains

1

WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convection
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	SousSol,GarageFerme
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2023-04-26 00:32:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	143 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1270€ au 01/01/2021

## Photos du bien



