



PARC DU CHATEAU

SURESNES 92150

1 985 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 215 € / mois

Dépôt de garantie : 1770.03 € Honoraires

charges locataires: 1186.05 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 237.21 €

TTC.

**Guy HOQUET
SURESNES**

1 Place Henri IV
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

PARC DU CHATEAU

Découvrez ce superbe 3 pièces dans une résidence calme et bien entretenue.

L'appartement se compose d'une entrée, d'un vaste séjour baigné de lumière ouvrant sur un balcon, d'une cuisine indépendante, de deux chambres confortables, d'une salle de bains avec WC ainsi que d'un second WC avec point d'eau.

Récemment rénové, il bénéficie de fenêtres neuves offrant une excellente isolation thermique et phonique, pour un confort optimal au quotidien.

Le chauffage et l'eau chaude sont collectifs, simplifiant la gestion des charges.

Une place de parking et une cave complètent ce bien rare.

Un lieu de vie agréable, parfaitement situé et prêt à accueillir ses nouveaux occupants.

79.07 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Provision sur charges

215 €

Dépôt de garantie	1770.03 €
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Nue
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-09-11 22:48:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	141 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



